

“УЛААНБААТАР ЛИФТ” НӨҮГ
ӨРГӨДӨЛ ГОМДЛЫН ШИЙДВЭРЛЭЛТИЙН ТАЙЛАН, МЭДЭЭ

Хамрах хугацаа: 2024/01/02-2024/03/29

2024 оны 03 дугаар сарын 29

Улаанбаатар хот

Д/д	Хаанаас (Хэнээс) ирүүлсэн	Хүлээн авсан он, сар, өдөр	Агуулга	Шилжүүлсэн газар, алба, ажилтан	Хэрхэн шийдвэрлэсэн	Хариу өгсөн хэлбэр (он, сар, өдөр, амаар болон бичгээр)	Тайлбар
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Гомдол	2024.02.02	ХУД-ийн 120 мянгатын арын зам дагуу нээгдсэн гүүрэн гарц өглөө ачаалалын үед ажиллахгүй байгаад гомдолтой байна. Өдөр ажиллаад өглөө хаачихаад байна. Холбогдох байгууллагад нь уламжилж өгнө үү.	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий инженер М.Энхбат	Иргэн Т.С-ийн хүсэлтийг хүлээн авч холбогдох арга хэмжээг авч ажиллаж байна. Лифтчингүүдэд цагийн хуваарийн дагуу ажиллах үүрэг даалгавар өгч өдөр тутам хяналт тавьж ажиллахыг хяналтын инженер Б.Батзориг, механик инженер Б.Батбаатар нарт үүрэг болгож хяналт тавин ажиллаж байна.	2024.02.22 утсаар мэдээлэл өгсөн	
2	Хүсэлт	2024.02.05	Хотын стандарт, хяналтын газарт: БГД 34-р хорооны 6-р бичил хорооны 5А байр 3-р орцын оршин суугч оросын лифт сольсон боловч угсарсан кампани нь улаанбаатар лифтний газар хүлээж авна гэхдээ цагаан сарын дараа авна гэнэ, сөх-д хандсан боловч одоохон завгүй тул цагаан сарын дараа хүлээн авна гээд комисс бас цагаан сарын дараа л авна гээд дийлэхгүй болоод гомдол гаргаж байна	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий инженер М.Энхбат	Угсралтын ажил бүрэн дуусаж бүрэн магадлал хийгдсэн, Улсын комисс ажиллахаар хүлээгдэж байна. Утсаар холбогдож гомдол гаргасан иргэнд тайлбар өгсөн.	2024.02.08 утсаар мэдээлэл өгсөн	

3	Гомдол	2024.02.07	БГД-ийн 6 дугаар хороо 107 байрны лифт ажиллахгүй 6 сар болж байна. Удаа дараа гомдол гаргаж байгаа ба Нийслэл, Дүүргийн төсвийн төсөл арга хэмжээний саналд санал оруулахаар шийдвэрлэлээ./ гэсэн ба БГД-ийн төсөвт тусгагдсан гэх ч шийдвэрлэхгүй байна. Гомдолтой байна, уламжилж өгнө үү	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий инженер М.Энхбат	Иргэн Н.Санлахтай холбогдож мэдээлэл өгөв. Голден парк хотхоны 107 дугаар байрны цахилгаан шатыг Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр шинэчилж байгаа бөгөөд худалдан авах ажиллагааг Баянгол дүүргийн Засаг даргын тамгын газар зохион байгуулж байгаа болно.	2024.02.08 утсаар мэдээлэл өгсөн	
4	Гомдол	2024.02.07	БЗД-ийн "Голдон парк" 103 дугаар байрны цахилгаан шат ажиллахгүй 2 сар болж байна. 16 давхар байр шүү дээ. Үнэхээр хүндрэлтэй байна, уламжилж яаралтай арга хэмжээ авч өгнө үү	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий инженер М.Энхбат	Иргэн Я.Энхмаатай холбогдож өнөөгийн нөхцөл байдлыг танилцуулсан. Тус байрны лифт нь Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгөөр шинэчлэгдэж байгаа. бөгөөд Баянгол дүүргийн Засаг даргын тамгын газар тус шинэчлэлийн ажлын худалдан авах ажиллагааг зохион байгуулж байгаа болно.	2024.02.08 утсаар мэдээлэл өгсөн	
5	Гомдол	2024.02.09	СХД-ийн 14 дүгээр хорооны 17-30 тоотын оршин суугч байна. Цахилгаан шат нь ажиллахгүй 4 хонож байна. Холбогдох байгууллагад хандсан ч өнөөдрийг хүртэл шийдэгдэхгүй байгаад байна. Миний гомдлыг холбогдох байгууллагад уламжилж өгнө үү.	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий инженер М.Энхбат	СХД-ийн 14 дүгээр хорооны 17 дугаар байрны цахилгаан шатыг 2024 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдөр засварлаж хэвийн ажиллагаанд оруулав.	2024.02.15 утсаар мэдээлэл өгсөн	
6	Гомдол	2024.02.23	БГД-ийн 34 дүгээр хорооны 5а байрны 3 дугаар орцны оршин суугч байна. 2 сарын өмнө лифт сольсон бөгөөд гүйцэтгэгч компани нь лифтээ хийгээд дууссан ч хариуцсан төрийн байгууллага хүлээж авахгүй байгаа учраас ашиглалтад орохгүй байна. Тиймээс лифтийг маш яаралтай шалгаж хүлээж авч ашиглалтад оруулж өгнө үү.	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий инженер М.Энхбат	2024 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдрийн 11 цагт Улсын комисс ажиллах хуваарь батлагдсан.	2024.03.04 утсаар мэдээлэл өгсөн	
7	Гомдол	2024.02.23	БГД-ийн 34 дүгээр хорооны 5а байрны 3 дугаар орцны оршин суугч байна. 2 сарын өмнө лифт сольсон бөгөөд гүйцэтгэгч компани нь лифтээ хийгээд дууссан ч	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий	2024 оны 03 дугаар сарын 07-ны өдөр 11 цагт Улсын комисс ажиллах хуваарь батлагдсан.	2024.03.04 утсаар мэдээлэл өгсөн	

			хариуцсан төрийн байгууллага хүлээж авахгүй байгаа учраас ашиглалтад орохгүй байна. Тиймээс лифтийг маш яаралтай шалгаж хүлээж авч ашиглалтад оруулж өгнө үү.	инженер М.Энхбат		
8	Гомдол	2024.03.06	СХД-ийн 13 дугаар хорооны 8 дугаар байрны 5 дугаар орцны цахилгаан шатыг нийслэлийн хөрөнгө оруулалтаар хийж байгаа юм. Гэтэл тухайн байгууллагын хийсэн лифт чанарын шаардлага хангахгүй байна. Тиймээс шалгаж хүлээж авдаг газар нь дахин засварлуулж байж хүлээж авахыг шаардаж байна. Хүний амь настай холбоотой хэрэгслийг чанаргүй хийж болохгүй шүү дээ. Холбогдох газарт нь уламжилж хариу өгнө үү.	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий инженер М.Энхбат	Барилга хот байгуулалтын яамыг Салбарын Улсын ерөнхий байцаагчийн баталсан 2024 оны 01 дүгээр сарын 08-ны өдрийн 02-00/01 дугаартай "Төлөвлөгөөт бус хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамж, гүйцэтгэгч "Фүшили элеватор" ХХК-ийн бүрэн магадлал хийлгэх тухай хүсэлтийг үндэслэн Стандарт хэмжил зүйн газрын дэргэдэх Хүнсний аюулгүй байдлын үндэсний лавлагаа лабораторийн Өргөх байгууламжийн шинжээч-мэргэжилтэн Д.Амгаланбаатар, Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч Б.Гансүх нар ЛТААД-ийн дагуу угсралт, техникийн бэлэн байдалд үзлэг, бүрэнмагадлалыг хийж 2024 оны 03 дугаар сарын 11-ний өдрийн техникийн магадлалын акт үйлдсэн байна. Бүрэн магадлалын актыг үндэслэн Хотын стандарт, хяналтын газарт Улсын комисс ажиллуулах хүсэлтийг хүргүүлсэн.	2024.03.13 утсаар мэдээлэл өгсөн
9	Гомдол	2024.03.20	100 айлын гүүрэн гарцны урд талын лифт ажиллахгүй байна, товчийг нь муухай скочоор наасан өнгө үзэмжгүй байна, цэвэрлэгээ үйлчилгээ байхгүй байна. Холбогдох газарт нь уламжилж өгнө үү.	Инженер техникийн хэсэг, хяналтын инженер Б.Батзориг	2024 оны 03 дугаар сарын 22-ны өдөр 100 айлын гүүрэн гарцын урд талын лифтийн хагархай байсан шилийг сольж, хаалганы инверторыг сольж хэвийн ажиллагаанд оруулсан.	2024.03.25 утсаар мэдээлэл өгсөн
10	Хүсэлт	2024.03.21	Нийслэлийн Засаг бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч Х.Нямбаатар танаа: Өргөдөл гаргах нь /Хавсралт 3 хуудас/ (Агуулга: Орон сууцны цахилгаан шатыг	Инженер техникийн хэсэг, ерөнхий	Судалж байгаа.	

			шинэчлэх хүсэлт)	инженер М.Энхбат			
--	--	--	------------------	---------------------	--	--	--