

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БАТАЛСАН:

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД
УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧ
(албан тушаал)



ТӨСВИЙН ЕРӨНХИЙЛӨН ЗАХИРАГЧ

Х.НЯМБААТАР
(нэр)

2025.01.02
(огноо)

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ ХЯНАСАН:

УЛААНБААТАР ХОТЫН ЕРӨНХИЙ МЕНЕЖЕР
БӨГӨӨД ЗАХИРАГЧИЙН ГАЗРЫН ДАРГА

Г.БАТЗОРИГ



ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БОЛОВСРУУЛСАН:

ТӨСВИЙН ШУУД ЗАХИРАГЧ
"УЛААНБААТАР ЛИФТ" НИЙСЛЭЛИЙН
ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗРЫН ДАРГА

Д.ГАН-ЭРДЭНЭ



“УЛААНБААТАР ЛИФТ” НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН
ГАЗРЫН 2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (мян. Төг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хугацаа /I-IV улирал/	Хариуцах нэгж
-----	---	------------------	------------------	--------------	-----------------	-----------------------	---------------

Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилго 1.
 НХТЖУЧ-9.8.3, НЗДУАХ-1.2.20, НХТ-ХУД-9.Нийтийн зориулалттай орон сууцны цахилгаан шатыг шинэчилж, иргэдийн ая тухтай орчинд амьдрах нөхцөлийг бүрдүүлнэ.

1	Арга хэмжээ-1.1 Нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгын ашиглалтын шаардлага хангахгүй цахилгаан шатыг шинэчилнэ.	5,432,400.0 Нийслэлийн төсөв	Захиалагчийн хяналт тавих цахилгаан шатны тоо	59	43	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
2	Арга хэмжээ-1.2 Нийтийн зориулалттай орон сууцны ашиглалтын шаардлага хангахгүй байгаа лифтнүүдийн судалгааг шинэчлэн гаргаж, НЗДТГ, УБЗАА-нд хүргүүлнэ.	-	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй байгаа лифтнүүдийн судалгааг хүргүүлсэн тоо	1	1	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг

Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилго 2.
 НХТЖУЧ-5.1.1, НХТ-364.Шилэн дансны тухай хууль тогтоомжийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, санхүүгийн ил тод байдлыг хангуулж, нутгийн захиргааны байгууллагуудад сургалт зохион байгуулах.

3	Арга хэмжээ-1.3 Шилэн дансны тухай хуулийг хэрэгжүүлэн мөрдөж, санхүүгийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	-	Тухай бүр мэдээллийг хуулийн дагуу ил тод мэдээлсэн тоо	147	171	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
---	--	---	---	-----	-----	-------------	-------------------------------

Зорилт 2. Хуулиар олгосон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт

4	Арга хэмжээ-2.1 Цахим хөгжлийн багц хуулийг сурталчлан таниулах, хуульд заасны дагуу нээлттэй өгөгдөл, мэдээлэл, нийтийн мэдээллийн сангийн хэрэгжилтийг хангаж, байгууллагын үйл ажиллагааны мэдээллийн ил тод байдлыг нэмэгдүүлнэ.	-	Мэдээллийг байршуулсан тоо	84	84	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
---	---	---	----------------------------	----	----	-------------	--

5	Арга хэмжээ-2.2 "Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөр 2024-2030 он" хүрээнд үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллана. НХТЖУЧ-5.1.2, НХТ-340	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
6	Арга хэмжээ-2.3 "Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үндэсний хөтөлбөр 2024-2030 он" хүрээнд үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллана. НХТЖУЧ-5.1.2, НХТ-339	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
7	Арга хэмжээ-2.4 Хариуцсан чиг үүргийн хүрээнд үүргийн шинжилгээ хийж, засаглалын тогтолцоог оновчтой болгох замаар үр ашгийг нэмэгдүүлж, удирдлагын тогтолцоонд реформ хийх ажлыг эхлүүлнэ. НХТ-335	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
8	Арга хэмжээ-2.5 MNS ISO 9001:2016 - чанарын менежментийн тогтолцооны стандартын нэвтрүүлэх ажлыг эхлүүлнэ. НХТЖУЧ-5.1.2, НХТ-337	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
9	Арга хэмжээ-2.6 Хяналт, мониторингийн тогтолцоог сайжруулж, олон улсын үнэлгээний систем нэвтрүүлэх ажлыг эхлүүлнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
10	Арга хэмжээ-2.7 "Дотоод хяналт шалгалтын ажлын төлөвлөгөө"-ний хэрэгжилтийг хангаж, үр дүнг тайлагнаж ажиллана. Байгууллагын дотоод хяналтын үйл	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг

	ажиллагааг үнэлж, холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулж хэрэгжүүлэх замаар байгууллагын дотоод хяналтыг сайжруулна.		Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
11	Арга хэмжээ-2.8 Хариуцсан чиг үүргийн хүрээний албан ёсны болон захиргааны статистикийн мэдээллийн боловсруулах, тайлагнах тогтолцоог хөгжүүлэх ажлыг эхлүүлнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
12	Арга хэмжээ-2.9 Байгууллагын 2024-2028 оны стратеги төлөвлөгөөг боловсруулж батлуулан, хэрэгжилтийг хангаж ажиллана. НХТЖҮЧ-5.3.1	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
13	Арга хэмжээ-2.10 Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцна.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
14	Арга хэмжээ-2.11 Гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 28 дугаар зүйлд заасан гэмт хэрэг, зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
15	Арга хэмжээ-2.12 Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын дэргэдэх Сургалт, судалгааны төвийн төрийн албан хаагчдыг мэргэшүүлэх болон ур чадварыг дээшлүүлэх зорилгоор зохион байгуулагдах аливаа сургалтад холбогдох ажилчдыг хамруулж, мэргэжлийн ур чадварыг дээшлүүлнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг

16	Арга хэмжээ-2.13 Байгууллагын албан хаагчдын сургалт, ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх 2025 оны төлөвлөгөөг боловсруулан батлуулж, хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
17	Арга хэмжээ-2.14 Жендэрийн эрх тэгш байдлыг хангах тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	-	Хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
18	Арга хэмжээ-2.15 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөн, "Тохижилт-Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд хавар, намрын улиралд модны арчилгаа, усалгааг хийж, нөхөн тарина.	-	Арчилгаа, усалгаа, нөхөн тарьсан модны тоо	50	50	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
19	Арга хэмжээ-2.16 Байгууллагын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, төлөвлөгөөний биелэлтэд хяналт тавин үр дүнг тооцож ажиллана.	-	Үр дүнг тооцож ажилласан байдал, тоо	2	2	II, IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
20	Арга хэмжээ-2.17 Батлагдсан төсвийг зориулалтын дагуу үр дүнтэй зарцуулж, өр авлага үүсгэхгүй байх, төсвийн гүйцэтгэлийг хуулийн хугацаанд тайлагнаж ажиллана.	711,823.8 Нийслэлийн төсөв	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
21	Арга хэмжээ-2.18 2024 оны санхүүгийн үйл ажиллагаанд Төрийн аудитын байгууллагаар дүгнэлт гаргуулна.	-	Явцын аудитын дүгнэлтийн тоо	1	1	IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
22	Арга хэмжээ-2.19 Өмч хамгаалах байнгын зөвлөл нь байгууллагын өмч хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдал, хадгалалт, хамгаалалтад хяналт тавьж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг

23	Арга хэмжээ-2.20 Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 09 дүгээр тогтоолын дагуу хийгдэх "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн эд хөрөнгийн үзлэг тооллого"-ыг байгууллагын хэмжээнд зохион байгуулж, дүнг нэгтгэнэ.	-	Үзлэг тооллого хийсэн тоо	2	2	II, IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
24	Арга хэмжээ-2.21 Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын Өмчийн нэгдсэн бүртгэлийн санд шинээр авсан эд хөрөнгө, ашиглалтын хугацаа дууссан эд хөрөнгийн бүртгэлийг хийнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн тоо	1	1	I улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
25	Арга хэмжээ-2.22 Төсвийн орлогын төлөвлөгөөг нэр төрөл бүрээр, сар бүр жигд ханган ажиллана.	-	Нийслэлийн Төсөвт төвлөрүүлсэн орлогын хэмжээ	325,686.2	220,000.0	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
26	Арга хэмжээ-2.23 Байгууллагын 2024 оны үйл ажиллагааг шалган зааварлах ажлын хэсгээс гаргасан зөвлөмжийн дагуу үр дүнг дээшлүүлж, гүйцэтгэлийг сайжруулна.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг
Зорилт 3. Дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт (НЗД-ын 2012 оны А/184 дүгээр захирамж)							
27	Арга хэмжээ-3.1 Гэрээт байгууллага, иргэдийн цахилгаан шатны засвар, техник үйлчилгээг технологийн дагуу чанартай гүйцэтгэж, ашиглалтын найдвартай ажиллагаа болон аюулгүй байдлыг ханган ажиллана.	-	Техник үйлчилгээ хийсэн цахилгаан шатны тоо	2380	2450	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
28	Арга хэмжээ-3.2 Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл,	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг

29	<p>арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж хугацаанд нь чанартай гүйцэтгэнэ.</p> <p>Арга хэмжээ-3.3</p> <p>Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яам болон Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албатай хамтран ажиллах гэрээний дагуу нийтийн зориулалттай орон сууцны ашиглалтын шаардлага хангахгүй байгаа цахилгаан шатны судалгааг шинэчлэн гаргах, ээлжит магадлал хийх, "Лифтийг төхөөрөмжлөх, аюулгүй ашиглах дүрэм" болон холбогдох бусад стандартыг хангуулах, цахилгаан шатны хонгилын хаалганд нэмэлтээр тоноглол суурилуулах зэргээр иргэдийн тав тухтай аюулгүй зорчих нөхцөл боломжийг хангуулах чиглэлээр холбогдох арга хэмжээг авч ажиллаж, төрийн байгууллагуудын хамтын ажиллагаа, ажлын уялдаа холбоог сайжруулж, хамтран ажиллана.</p>	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
30	<p>Арга хэмжээ-3.4</p> <p>Улаанбаатар хотын 4 Явган хүний гүүрэн гарцуудын 8 цахилгаан шатны арчлалт, засварын ажлыг гүйцэтгэнэ.</p>	249,755.1 Нийслэлийн замын сан	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
31	<p>Арга хэмжээ-3.5</p> <p>"UB engineering"-ийн Нийслэлийн цахилгаан шатны нэгдсэн хяналтын системийн мэдээллийн санд баяжуулалт хийж, хэрэглээнд нэвтрүүлнэ.</p>	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг

32	Арга хэмжээ-3.6 "UB engineering"-ийн Нийслэлийн цахилгаан шатны нэгдсэн хяналтын системийн мэдээллийн санд баяжуулалт хийх талаар сургалт зохион байгуулна.	-	Сургалт зохион байгуулсан тоо	1	1	III-IV улирал	ICT групп, Инженер техникийн хэсэг
33	Арга хэмжээ-3.7 Засвар, техник үйлчилгээний гэрээ байгуулан цахилгаан шатны тоог нэмэгдүүлж, үйл ажиллагаагаа өргөжүүлнэ.	-	Гэрээ нэмж байгуулсан цахилгаан шатны тоо	54	30	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
34	Арга хэмжээ-3.8 Газрын хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны журмын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, хөдөлмөр хамгаалал, аюулгүй ажиллагааны давтан болон өдөр тутмын зааварчилгааг тогтмол өгнө.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
35	Арга хэмжээ-3.9 Инженер, механикуудын хувцас, багаж хэрэгслийн бүрэн бүтэн байдлыг хангуулж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
36	Арга хэмжээ-3.10 Өөрийн эрхлэх чиг үүргийн хүрээнд салбарын хууль тогтоомжийг боловсронгуй болгох чиглэлээр санал боловсруулж, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
37	Арга хэмжээ-3.11 Олгогдсон тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд аж ахуйн нэгжийн хүсэлтийн дагуу цахилгаан шатны техникийн ээлжит магадлалын ажлыг гүйцэтгэнэ.	-	Магадлал хийсэн цахилгаан шатны тоо	417	300	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг

38	Арга хэмжээ-3.12 Хамтран ажиллах гэрээний дагуу лифтчин бэлтгэх сургалтад иргэдийг бүртгэж, сургалтыг зохион байгуулна.	-	Мэргэжилтэй лифтчин бэлтгэсэн тоо	27	30	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
39	Арга хэмжээ-3.13 Цахилгаан шатны эзэмшигч, ашиглагч байгууллагуудын удирдлагуудад мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө, сургалтыг Монголын сууц өмчлөгчдийн холбоодын дээд зөвлөлтэй хамтран үе шаттайгаар зохион байгуулж, шаардлагатай мэдээ, мэдээллээр хангаж ажиллана. Иргэдээс ирүүлсэн санал, хүсэлтийг үйл ажиллагаандаа тусган ажиллана.	-	Мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө, сургалтад хамрагдсан иргэдийн тоо	30	30	I-IV улирал	Инженер техникийн хэсэг
Зорилт 4. Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулах зорилт							
40	Арга хэмжээ-4.1 Тоон гарын үсгийг хэрэглээнд нэвтрүүлж, албан бичгийн харилцааг цахимжуулна.	-	Тоон гарын үсгийг хэрэглээнд нэвтрүүлсэн албан хаагчдийн тоо	2	2	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
41	Арга хэмжээ-4.2 Иргэд, аж ахуйн нэгж, байгууллагуудаас ирсэн албан бичгийн шийдвэрлэлт болон нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын дотоод удирдлагын систем www.egr.uiaapbaatar.mn цахим хуудсыг хос бичгээр хөтөлнө.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
42	Арга хэмжээ-4.3 Албан хаагчдын Монгол бичгийн ур чадварыг нэмэгдүүлнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	30	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг

43	Арга хэмжээ-4.4 Байгууллагын архив, албан хэрэг хөтлөлтийн ажлыг стандарт, дүрэм журмын хүрээнд Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад үүсэж хөтлөгдсөн баримтуудаар архивын нөхөн бүрдүүлэлт хийнэ.	-	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтад тусгагдсан хэргийн тоо	74	71	I улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
44	Арга хэмжээ-4.5 Иргэд, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлт, өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч хэвших, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	Захиргаа, санхүүгийн хэсэг, Инженер техникийн хэсэг
	Нийт	6,393,978.9					
	Орон нутгийн төсвөөс санхүүжих	491,823.8					
	Үндсэн үйл ажиллагааны орлогоос санхүүжих	220,000.0					
	Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт	5,682,155.1					